



Stadt Nürnberg - Eine Arbeitgeberin, viele Möglichkeiten

Ingenieur/in, Master bzw. Bachelor Bauingenieurwesen, Architektur, Bauphysik oder vergleichbar als Abteilungsleitung (w/m/d) Zentrale Aufgaben beim Hochbauamt

- Stellenanzeige merken
- Stellenanzeige teilen
- Drucken

Job-ID: 3000007194	Bezahlung: BGr. A 14 BayBesG bzw. EGr. 14 TVöD	Bewerbungsfrist: 02.06.2024	Zu besetzen ab: 01.09.2024	Bewerben
		Arbeitszeit: Voll- oder Teilzeit	Befristung: unbefristet	

Veröffentlicht:
06.05.2024

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Die Besetzung ist aber auch mit reduzierter Arbeitszeit - ab 32 Wochenarbeitsstunden in einer 4-Tage-Woche - möglich.

Die Stadtverwaltung Nürnberg ist eine moderne Dienstleisterin für mehr als eine halbe Million Bürger/innen. Als eine der größten Arbeitgeberinnen der Region vertrauen wir dabei auf die Fähigkeiten und Fertigkeiten unserer rund 12.000 Mitarbeiter/innen, die mit Engagement und Tatkraft die Stadt Nürnberg mitgestalten und besonders machen.

Das Hochbauamt ist mit rund 280 Beschäftigten zentraler städtischer Dienstleister für die kommunalen Hochbauaufgaben. Ein Schwerpunkt der Aufgaben ist der Erhalt und die Pflege der vorhandenen Bausubstanz, einschließlich aller städtischen Denkmäler, der Bau und Unterhalt von Schulen, Kinderbetreuungs-, Freizeit-, Kultureinrichtungen und Verwaltungsgebäuden (bspw. Tiergarten, Stadtbibliothek, Feuerwehr) sowie die Restaurierung und Instandhaltung des reichen historischen Erbes Nürnbergs.

Das sind Ihre Aufgaben

- Leitung und Weiterentwicklung der Abteilung „Zentrale Aufgaben“ als interner Dienstleister zur Unterstützung und Qualitätssicherung im Hochbauamt mit derzeit rund 35 Beschäftigten
- Steuern und Koordinieren des Dienstbetriebes in fachlicher, organisatorischer und personeller Hinsicht
- Definition des Zielkorridors sowie Gestaltung und strategisch-fachliche Entwicklung der zugeordneten Themenbereiche Kommunales Energiemanagement, Zentrale Gebäudeautomations- und Schadstoffthemen sowie Vergabe- und Vertragsgestaltungsprozesse nach HOAI inkl. sonstiger freiberuflicher Leistungen
- Personalentwicklung für die zugeordneten Beschäftigten mit dem Ziel, dass jeder seinen speziellen Beitrag zur Zielerreichung leisten und sich entsprechend seiner Potenziale weiterentwickeln kann
- Ämter- und referatsübergreifende Organisation der Energieverbrauchs- und CO₂-Emissionsreduzierungen sowie die Weiterentwicklung und Umsetzungs koordinierung für klimaneutrales und nachhaltiges Bauen als Voraussetzung für den klimaneutralen und nachhaltigen Betrieb der städtischen Gebäude
- Verantwortung für das Vorbereiten und Herbführen entsprechender Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse sowie für das Berichtswesen der zugeordneten Themenbereiche

Das ist Ihr Profil

Für die Tätigkeit benötigen Sie

- Abgeschlossenes Studium mit Diplom (Univ.) bzw. als Master im Studiengang Bauingenieurwesen, Architektur, Bauphysik, nachhaltiges Bauen, Gebäude-, Energie- oder Umwelttechnik oder in einem vergleichbaren Studiengang bzw. die Befähigung für die 4. Qualifikationsebene, Fachlaufbahn Naturwissenschaft und Technik mit fachlichem Schwerpunkt bautechnischer und umweltfachlicher Verwaltungsdienst, Fachgebiet Hochbau oder Städtebau jeweils mit mindestens mehrjähriger einschlägiger Berufs- und Führungserfahrung **oder**
- Abgeschlossenes Studium mit Diplom (FH) bzw. als Bachelor im Studiengang Bauingenieurwesen, Architektur, Bauphysik, nachhaltiges Bauen, Gebäude-, Energie- oder Umwelttechnik oder in einem vergleichbaren Studiengang mit mindestens fünfjähriger einschlägiger Berufs- und Führungserfahrung

Daneben verfügen Sie über

- Führungskompetenz auf der Basis von Wertschätzung, Vertrauen, Eigenverantwortung, Respekt und konstruktivem Miteinander
- Strategische, eigenverantwortliche, verantwortungsbewusste, engagierte sowie ziel- und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kenntnisse und Erfahrungen in den Bereichen Hochbau, energiesparendes und klimaneutrales Bauen sowie nachhaltige Ressourcenverwendung
- Sicherer Umgang mit den einschlägigen Gesetzen, Verordnungen und Richtlinien des Hochbaus sowie zur Energie- und Ressourceneffizienz
- Ausgeprägte Bereitschaft und Fähigkeiten im Rahmen des Veränderungsmanagements, um die Abteilung auf aktuelle Entwicklungen im Hochbauamt anzupassen und zukunftsorientiert zu gestalten

Wir freuen uns auf Sie und bieten Ihnen

- Vielfältiges und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- Sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst mit Standortgarantie
- Arbeiten in einem vertrauensvollen Umfeld mit gegenseitigem Respekt und Teamgeist
- Flexible Beschäftigungsmodelle zur Vereinbarkeit von Beruf und Familie, u. a. flexible Arbeitszeiten und Möglichkeiten für Homeoffice
- Jahressonderzahlung und leistungsorientierte Prämien
- Umfangreiche Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Attraktive, arbeitgeberfinanzierte Altersversorgung mit Aufstockungsmöglichkeiten
- Bezuschussung des Deutschlandtickets Job (VAG) auf 50 % des Grundpreises
- Attraktives Angebot zum Fahrrad- und E-Bike-Leasing

Unsere Benefits



Bewerben

Kontakt

Herr Wawra, Tel.: 0911 / 231 - 11410 (bei Fragen zur Bewerbung)
Herr Schneider bzw. Herr Haubner, Tel.: 0911 / 231 - 4201 bzw. 4202 (bei fachlichen Fragen)

karriere.nuernberg.de

Stadt Nürnberg - Eine Arbeitgeberin, viele Möglichkeiten



Möchten Sie in der zweitgrößten Kommune Bayerns die Gesetze der Stadt im Baubereich maßgeblich mitgestalten?

Die besten baulichen Lösungen für die facettenreichen Bedürfnisse der Stadtgesellschaft zu finden, erfordert viel Kreativität, ist ungemein spannend und sinnstiftend zugleich. Für den Planungs- und Architekturbereich stellt das im Grunde ein Ideal dar.

Helfen Sie mit, die ambitionierten Klimaziele der Stadt Nürnberg umzusetzen und bewerben Sie sich für das Team des Hochbauamtes!

Weitere Informationen zum **Hochbauamt** finden Sie [hier](#).

Die Informationen im Stellenmarkt unter karriere.nuernberg.de sind Bestandteil dieser Stellenausschreibung.

Chancengleichheit ist die Grundlage unserer Personalarbeit.

